

スマートタウンハイムシティ相馬小野 GMP(O棟)



【全体物件概要】 住所：福島県相馬市小野字笹川8番8 (カーナビマップコード 208 769 872*45) / 交通：JR「相馬」駅まで徒歩27分(約2,140m) / 私道負担：無 / 総区画数：26区画(建築条件付宅地11区画、分譲住宅15区画) / 用途地域：第一種低層住居専用地域 / 建ぺい率：40% / 容積率：60% / 道路幅員：約6.0m公道(アスファルト舗装) / 備考：ごみ集積所7.69㎡のうち持分26分の1の負担あり。 / 売主：セキスイハイム東北株式会社 福島支店 福島県郡山市島2丁目50番15号 tel.024-932-8160 宅地建物取引業免許:国土交通大臣(9)第3749号 建設業者許可番号:国土交通大臣許可(特-5)第13887号 (公社)福島県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟 / 広告主：セキスイハイム東北株式会社 福島支店 福島県郡山市島2丁目50番15号 tel.024-932-8160 宅地建物取引業免許:国土交通大臣(9)第3749号 建設業者許可番号:国土交通大臣許可(特-5)第13887号 (公社)福島県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟 ※所要時間は徒歩80m/分で算出しています。

【分譲住宅概要】 販売価格：48,300,000円(税込) / 土地面積：239.07㎡(72.31坪) / 建物面積：119.13㎡(36.03坪) / 規模・構造：軽量鉄骨造ユニット工法2階建 / 販売戸数：1戸 / 地目：宅地 / 建築確認番号：第ERI-21039042号(2021年10月15日) / 完成時期：2021年12月 / 引渡時期：即 / 設備：東北電力、相馬市上下水道、オール電化仕様(建物・敷地へのガス管の引き込みはありません) (GMP(O棟)：太陽光発電8.64kW、蓄電池12.0kWh、スマートハイムナビ、全館快適エアリー、トリプルガラス、オール電化(エコキュート・IH)、照明、レースカーテン、カーテン、家具、1階天井埋込型空気清浄機付き) / 建築ガイドライン：建築にあたり、当販売団地におけるガイドラインに沿った建築をしております。 / 取引態様：売主

お問い合わせ先

セキスイハイム東北株式会社 福島支店

TEL.0120-965-578 | 営業時間/10:00 ~ 18:00 定休日/火・水曜日 |



来場予約はこちら

○ 印刷日/2025.07.31 ○ 広告有効期限/2025.08.14